

LIVE ENLIGHTENED



PAVITRA
RESIDENCY

આગમન એક સોનેરી સવારનું...

ઐશ્વર્ય, આરામ અને આનંદ...

આ ગ્રાણીના સુંદર અને સુલભ સમન્વય થકી પ્રકૃતિના ખોળે સંપૂર્ણ જીવનનો અનુભવ આપતું ઘર એટલે પવિત્રા રેસિડેન્સી. કે જ્યાંની રહેણીકરણીમાં રચાઈ છે વૈભવ અને નિર્સર્ગની જુગલબંધી, જે જીવનના સંગીતને બનાવે છે એક મધુર ગીત.



એન્ટ્રન્સ ગેટ | સિક્યોરિટી કેબિન | સીસીટીવી કેમેરા





સુંદર જીવનશૈલીનો જે જોઈતો હોય પુરાવો, તો અહીં ચોક્કસ આવો...



પ્રિયજનોને આપો સુખ,
સગવડ અને સમૃદ્ધિની સોગાત...

કચાચેય ન માણ્યો હોય તેવો વિલા લિવીંગનો આનંદ અને એ પણ
તમારા બજેટમાં મળે એનાથી ઉત્તમ શું હોય !



સ્ટ્રીટ લાઈટ | પાર્કિંગ





જુંદગીને ભરપૂર માણવાનો આનંદ, સ્વજનોને સંગ

ઐશ્વર્ય જે ફક્ત ચાર દિવાલો સુધી સીમિત ન રહેતા વિસ્તરે છે.
જીવનશૈલી સુધી અને આપના મન સુધી...
અહીં ઐશ્વર્ય એક અનુભૂતિ છે
જે પળોપળ અનુભવાય છે અને જીલાય છે.



આર.સી.સી. રોડ અથવા પેવર બ્લોક





24.00 MT. WIDE ROAD



18.00 MT. WIDE ROAD

Layout Plan

Legends

- 01 Entrance Gate
- 02 Garden Area
- 03 Children Play Area
- 04 Gazebo Seating Area
- 05 Temple
- 06 Senior Citizen Seating
- 07 Walkway Path

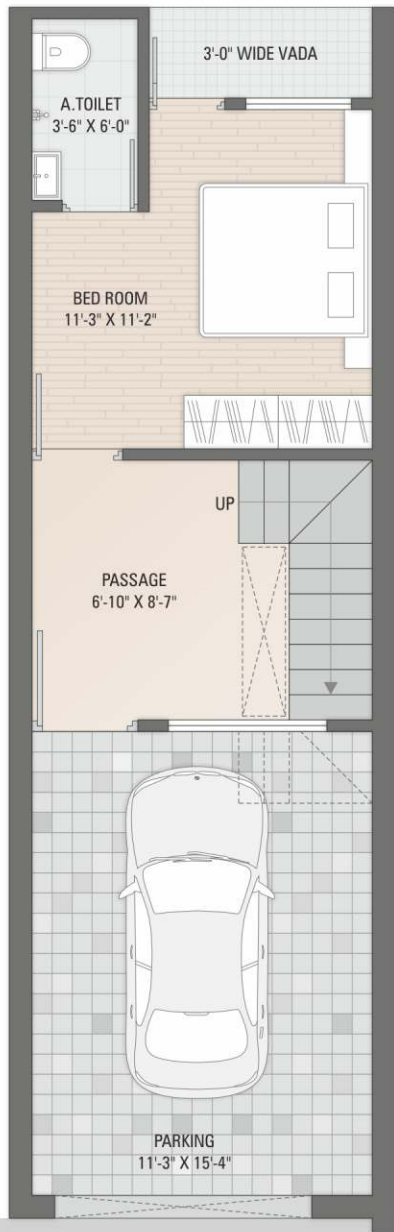
Area Table

PLOT NO	PLOT AREA IN SQ.YD.
01	136.68
02	101.54
03	100.61
04	98.53
05	96.10
06	93.65
07	91.20
08	88.76
09	86.32
10	83.88
11	81.44
12	78.98
13	76.54
14	74.12
15	71.68
16	235.10
17,18	81.23
19	111.69
20 TO 47	53.37
48	111.69
49,50,51	90.57
52	111.69
53 TO 80	53.37
81,82	123.77



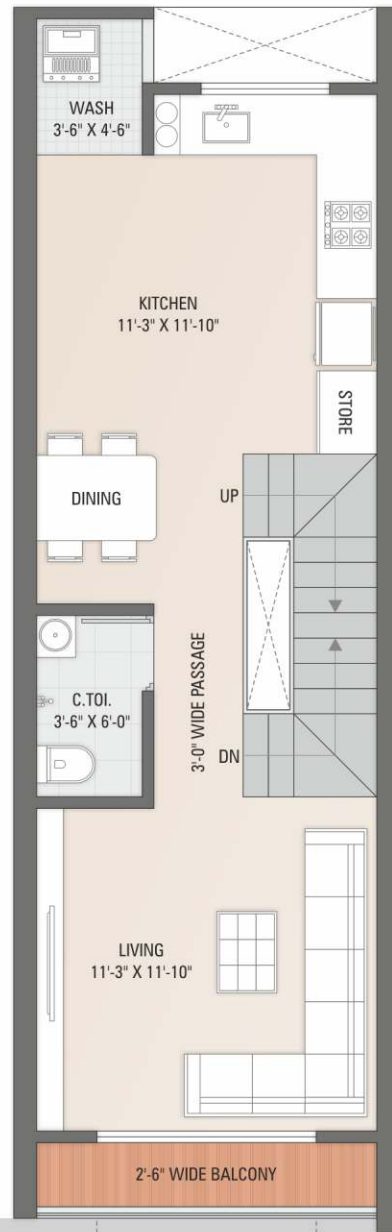
2 & 3 BHK
UNIT PLAN

GROUND FLOOR

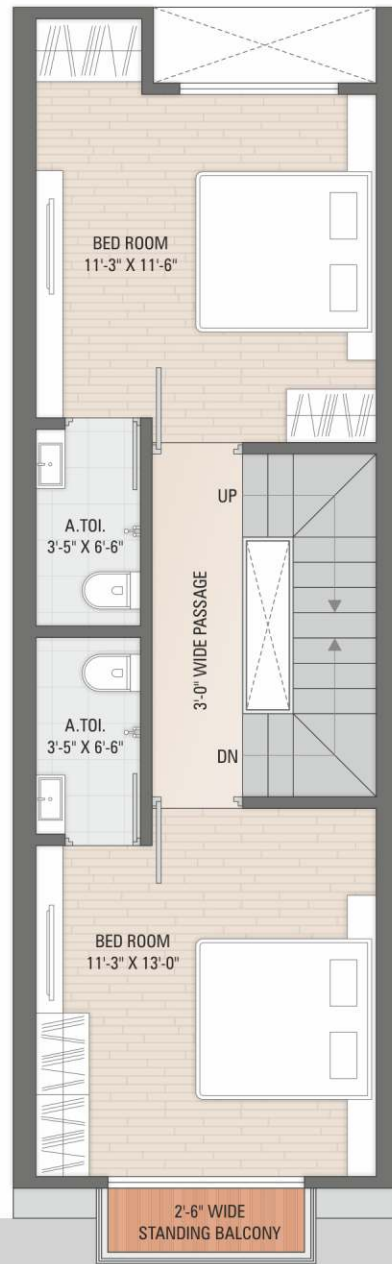


Unit Size : 12'-0" X 40'-0"

FIRST FLOOR



SECOND FLOOR



GROUND FLOOR



Unit Size : 12'-0" X 40'-0"

FIRST FLOOR



GROUND FLOOR



Unit Size : 13'-1 1/2" X 46'-6"

FIRST FLOOR





પરિવારમાં થશે ઉત્સાહનો થનગનાટ... કારણ કે અહીંયા છે દરેકને માટે કંઈક ખાસ...



લેન્ડસ્કેપ ગાર્ડન | ગરબો સિટીંગ એરીયા

પ્રકૃતિની વચ્ચે **કરો વસવાટ...**

પુશીઓને જોઈએ પ્રિયજનનો સાથ અને અંતરનો સંતોષ. જ્યારે આ બે મળે ત્યારે પુશીઓની છોળ ઉઠે છે. પવિત્રા રેસિડેન્સી માં ઉત્કૃષ્ટ સુવિધાઓનો ઉમંગ અને પરિવારનો સાથ તમને અપાર સંતોષ અને આનંદ આપશે.



ઈશ્વરના આશિર્વાદ અહીં હંમેશા રહે સાથ...

હવામાં જા છે વહે છે શ્રદ્ધા અને ભક્તિનો ઉમંગ અને પ્રાર્થનાની શક્તિ અનુભવાય ક્ષણ-ક્ષણે.



મંદિર | ચિલ્ડ્રન પ્લે એરીયા



UNIT SPECIFICATION



બાંધકામ

- ભુકંપ રોધક આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર..



ફ્લોરીંગ

- લિવિંગરૂમ, કિચન, ડાઈનીંગ તથા બેડરૂમ માં ૨૪" X ૪૮" વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સનું ફ્લોરીંગ.



કિચન

- દરેક મકાનમાં ગ્રેનાઈટ કિચન પ્લેટફોર્મ તથા એસ.એસ. સીક સાથે લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ.



વિન્ડો

- ગ્લાસ વિન્ડો, એનોડાઈઝ કોટેડ એલ્યુમીનિયમ સેક્શન.
- ગ્રેનાઈટ/માર્બલ ફ્રેમ.



પાણી

- ગ્રાઉન્ડ + ૨ વાળા મકાનમાં અંડરગ્રાઉન્ડ તથા ઓવરહેડ પાણીની ટેંક તથા ગ્રાઉન્ડ + ૧ વાળા મકાનમાં ફક્ત ઓવરહેડ પાણીની ટેંક.



દરવાજા

- ડેકોરેટીવ આકર્ષક મેઈન ડોર તથા અંદરના દરવાજા લેમીનેટેડ ફ્લશ ડોર .



ઈલેક્ટ્રીફિકેશન

- કન્સીલ્ડ ઈલેક્ટ્રીક ફીટીંગ, બ્રાન્ડેડ મોડ્યુલર સ્વીચ તથા અન્ય જરૂરી ડોમેસ્ટીક પોઈન્ટ આપવામાં આવશે.



પ્લમ્બીંગ

- સ્ટાન્ડર્ડ કવોલીટીનું સેનેટરી ફીટીંગ તથા કન્સીલ્ડ પી.વી.સી. પાઈપ સાથે સેવ્જલ ગીઝરના પોઈન્ટ આપવામાં આવશે.



બાથરૂમ/ટોયલેટ

- દરેક બાથરૂમ/ટોયલેટમાં લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ તથા સારી કવોલીટીનું સી.પી. ફીટીંગ આપવામાં આવશે.



કલર

- મકાનની અંદરના ભાગમાં વાઈટ બિરલા પુટ્ટી તથા બહારની સાઈડ ટેક્સ વેધરસીલ્ડ કલર.



દાદર/બાલ્કની

- ગ્રેનાઈટ ટપ્પાથી સુસજ્જ દાદર એસ.એસ. રેલિંગ સાથે તથા બાલ્કની એસ.એસ. ગ્લાસ રેલિંગ સાથે.

PROJECT FEATURES

- આકર્ષક અને વિશાળ પ્રવેશદ્વાર સિક્યુરીટી કેબિન સાથે.
- આકર્ષક કંપાઉન્ડ વોલ.
- સંપૂર્ણ કેમ્પસ સી.સી.ટી.વી. કેમેરાથી સજ્જ.
- ચિલ્ડ્રન પ્લેએરીયા, સિટીંગ એરીયા.
- આર્કષક લેન્ડસ્કેપ ગાર્ડન તથા મંદિર.
- આર.સી.સી. રોડ અથવા પેવર બ્લોક.
- સ્ટ્રીટ લાઈટ.
- તમામ ટાઈટલ ક્લીયર તથા એન.એ. પ્લાન પાસ.
- લોનની સુવિધા.

WE REQUEST

• બુકલેટમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે છે, જે કોઈ એગ્રીમેન્ટ/બાંહેધરી નથી. • સંજોગોવસાત પ્રોજેક્ટમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો હક્ક રોગેનાઈઝરનો રહેશે. • દરેક મકાન માલીકે દસ્તાવેજ ખર્ચ, સ્ટેમ્પડ્યુટી, વકીલ ફી, જી.એસ.ટી. ટેક્સ અલગથી આપવાનો રહેશે. • સરકારશ્રી તરફથી લાગુ પડતા કોઈપણ પ્રકારના ટેક્સ (સર્વિસ ટેક્સ તથા વેરો) જે તે મિલકત લેનાર માલીકે ભરવાનો રહેશે. • ભવિષ્યમાં સરકારશ્રી દ્વારા કોઈ પણ નવા નિયમો/ટેક્સ આવે તો તે ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે. • દરેક મકાન ઘાટકોને બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. • ઈન્ટરનલ કોઈપણ જાતના ફેરફાર હશે તો તે કામનું એડવાન્સ પેમેન્ટ આપ્યા પછી તથા કંપની તરફ થી પરમીશન લીધા બાદ થશે. • પેમેન્ટ ચૂકતે કર્યા બાદ પવેશન આપવામાં આવશે. • સમયસર નાણાં નહીં ભરનારનું મકાન આપોઆપ કેન્સલ થઈ જશે અને ભરેલા નાણાં કેન્સલ થયેલ મકાનનું વેચાણ થયેથી પરત મળશે જે બાબતે કોઈ તકરાર કરવાની રહેશે નહીં. • સંજોગોવસાત કુદરતી આપત્તી અથવા એપેડેમીક જેવી પરિસ્થિતી ઉભી થાય અને પ્રોજેક્ટનાં કામમાં મોડું થાયતો તેનો વિરોધ કોઈ પણ સભ્યોએ કરવાનો રહેશે નહિ.



POVITRA
RESIDENCY

FOR INQUIRY

95379 22652
63511 89331

SCAN FOR SITE LOCATION



ARCHITECT



MINARC
ASSOCIATES

KANTILAL G. PATEL

