



PAVITRA
HOMES

experience the blissful life



વૈભવી જીવનશૈલીનો કરો શુભારંભ...

અહીંની વિશાળતા કરાવશે શાંતિ અને સમૃદ્ધિનો અહેસાસ...



એન્ટ્રન્સ ગેટ



સિક્યોરિટી કેબિન



સીસીટીવી કેમેરા





શ્રેષ્ઠ જીવનશૈલીની
થશે શરૂઆત...
જ્યારે મળશે પ્રકૃતિ અને ઉત્તમ સુવિધાઓનો સંગાથ...





કુદરતનાં ખોળે સુખનું સરનામું...

અહીંની હરિયાળી સાથે થશે સ્વસ્થ જીવનની તૈયારી...



લેન્ડસ્કેપ ગાર્ડન



સિટીંગ એરીયા



ચિલ્ડ્રન પ્લે એરીયા

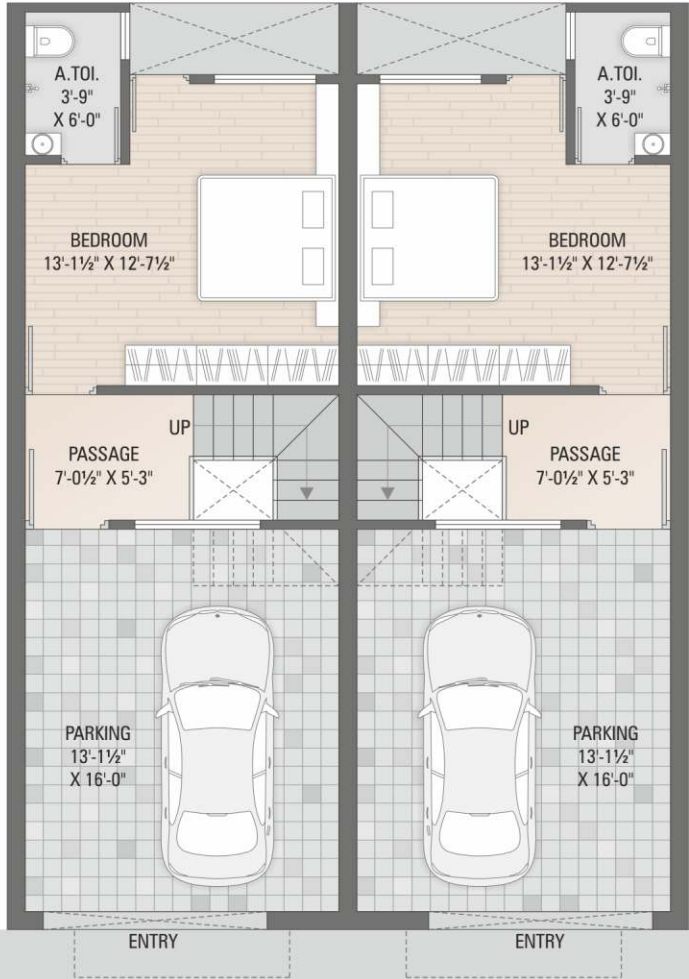




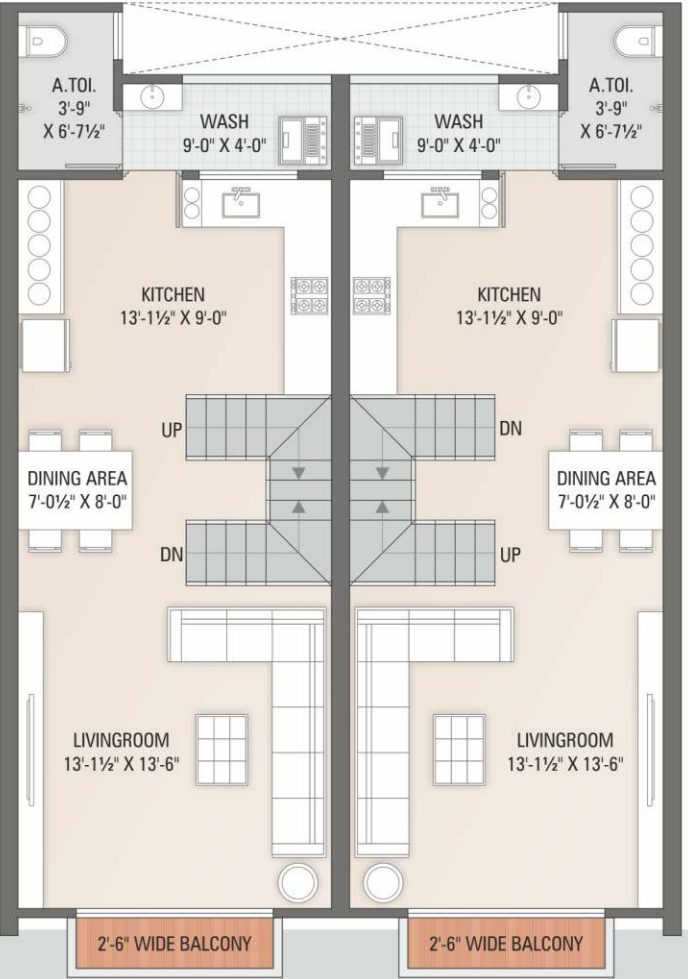
EXPERIENCE THE BLISSFUL LIFE

3 BHK UNIT PLAN | Unit Size : 13'-10½" X 38'-9" |

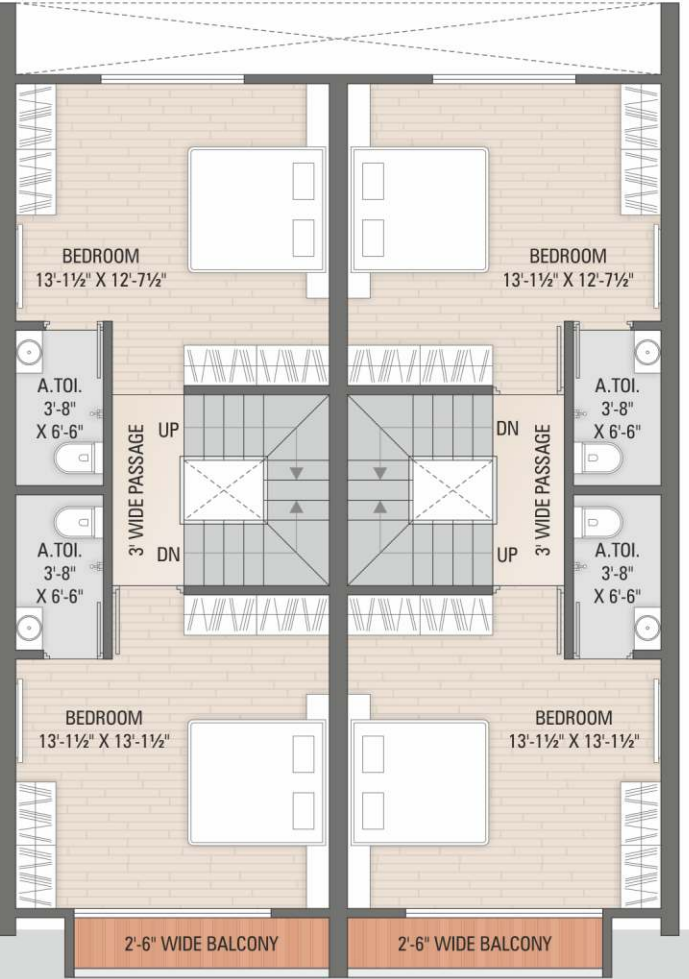
 GROUND FLOOR



 FIRST FLOOR



 SECOND FLOOR



R O A D

Area Table

PLOT NO	PLOT AREA IN SQ.YD.	PLOT NO	PLOT AREA IN SQ.YD.
1 TO 12	59.7995	27	92.16299
13	62.34696	28	89.36437
14	62.335	29	91.13444
15 TO 26	59.7995	30	98.4539

Layout Plan

Legends

- | | |
|------------------------|---------------------------|
| 01 Entrance Gate | 04 Children Play Area |
| 02 Garden Area | 05 Senior Citizen Seating |
| 03 Gazebo Seating Area | 06 Walkway Path |



UNIT SPECIFICATION



બાંધકામ

- ભુકંપ રોધક આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર..



ફ્લોરીંગ

- લિવિંગરૂમ, કિચન, ડાઈનીંગ તથા બેડરૂમ માં ૨૪" X ૪૮" વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સનું ફ્લોરીંગ.



કિચન

- દરેક મકાનમાં ગ્રેનાઈટ કિચન પ્લેટફોર્મ તથા એસ.એસ. સીંક સાથે લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ.



વિન્ડો

- ગ્લાસ વિન્ડો, એનોડાઈઝ કોટેડ એલ્યુમિનિયમ સેક્શન.
- ગ્રેનાઈટ/માર્બલ ફ્રેમ.



પાણી

- દરેક મકાનમાં અંદરગ્રાઉન્ડ તથા ઓવરહેડ વોટર ટેંક.



દરવાજા

- ડેકોરેટીવ આર્કષક મેઈન ડોર તથા અંદરના દરવાજા લેમીનેટેડ ફ્લશ ડોર .



ઇલેક્ટ્રીફીકેશન

- કન્સીલ્ડ ઇલેક્ટ્રીક ફીટીંગ, બ્રાન્ડેડ મોડ્યુલર સ્વીચ તથા અન્ય જરૂરી ડોમેસ્ટીક પોઈન્ટ આપવામાં આવશે.



પ્લમ્બીંગ

- સ્ટાન્ડર્ડ કવોલીટીનું સેનેટરી ફીટીંગ તથા કન્સીલ્ડ પી.વી.સી. પાઈપ સાથે સેન્ટ્રલ ગીઝરના પોઈન્ટ આપવામાં આવશે.



બાથરૂમ/ટોયલેટ

- દરેક બાથરૂમ/ટોયલેટમાં લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ તથા સારી કવોલીટીનું સી.પી. ફીટીંગ આપવામાં આવશે.



કલર

- મકાનની અંદરના ભાગમાં વાઈટ બિરલા પુઢી તથા બહારની સાઈડ ટેક્સ્ટ વેધરસીલ્ડ કલર.



દાદર/બાલ્કની

- ગ્રેનાઈટ ટપ્પાથી સુસજ્જ દાદર એસ.એસ. રેલિંગ સાથે તથા બાલ્કની એસ.એસ. ગ્લાસ રેલિંગ સાથે.

PROJECT FEATURES

- આકર્ષક અને વિશાળ પ્રવેશદ્વાર સિક્યુરીટી કેબિન સાથે.
- આકર્ષક કંપાઉન્ડ વોલ.
- સંપૂર્ણ કેમ્પસ સી.સી.ટી.વી. કેમેરાથી સજ્જ.

- ચિલ્ડ્રન પ્લેએરીયા, સિટીંગ એરીયા.
- આકર્ષક લેન્ડસ્કેપ ગાર્ડન.
- આર.સી.સી. રોડ અથવા પેવર.

- સ્ટ્રીટ લાઈટ.
- તમામ ટાઈટલ ક્લીયર તથા એન.એ. પ્લાન પાસ.
- લોનની સુવિધા.

WE REQUEST

• બુકલેટમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે છે, જે કોઈ એગ્રીમેન્ટ/બાંહેધરી નથી. • સંબોગોવસાત પ્રાજેક્ટમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો હક્ક ઓર્ગેનાઈઝરનો રહેશે. • દરેક મકાન માલીકે દસ્તાવેજ ખર્ચ, સ્ટેમ્પડ્યુટી, વકીલ ફી, જી.એસ.ટી. ટેક્સ અલગથી આપવાનો રહેશે. • સરકારશ્રી તરફથી લાગુ પડતા કોઈપણ પ્રકારના ટેક્સ (સર્વિસ ટેક્સ તથા વેરો) જે તે મિલકત લેનાર માલીકે ભરવાનો રહેશે. • ભવિષ્યમાં સરકારશ્રી દ્વારા કોઈ પણ નવા નિયમો/ટેક્સ આવે તો તે ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે. • દરેક મકાન ઘારકોને બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. • ઈન્ટરનલ કોઈપણ જાતના ફેરફાર હશે તો તે કામનું એડવાન્સ પેમેન્ટ આપ્યા પછી તથા કંપની તરફ થી પરમીશન લીધા બાદ થશે. • પેમેન્ટ ચૂકવે કર્ચા બાદ પર્વેશન આપવામાં આવશે. • સમયસર નાણાં નહીં ભરનારનું મકાન આપોઆપ કેન્સલ થઈ જશે અને ભરેલા નાણાં કેન્સલ થયેલ મકાનનું વેચાણ થયેથી પરત મળશે જે બાબતે કોઈ તકરાર કરવાની રહેશે નહીં. • સંબોગોવસાત કુદરતી આપત્તી અથવા એપેડેમીક જેવી પરિસ્થિતિ ઉભી થાય અને પ્રોજેક્ટનાં કામમાં મોડું થાયતો તેનો વિરોધ કોઈ પણ સભ્યોએ કરવાનો રહેશે નહિ.



PAVITRA HOMES

experience the blissful life



SCAN FOR
SITE LOCATION

DEVELOPERS



ARCHITECT



SITE ADDRESS

પવિત્રા હોમ્સ,
નિલકંઠ રેસીડેન્સીની બાજુમાં, નાયરા પેટ્રોલ પંપની પાછળ,
કરાડવા, સુરત.

FOR INQUIRY

95379 22652
98258 32619

